

Base financing rates

أسعار التمويل الأساسي

ابتداءً من 2.49% (ثابتة سنوياً)	التمويل الشخصي ابتداءً من أغسطس 2025
ابتداءً من 1.69% (ثابتة سنوياً)	تمويل السيارات ابتداءً من سبتمبر 2025
3.49% (شهرياً) لبطاقة الاسترداد النقدي المغطاة، 2.49% (شهرياً) لبطاقات سمايلز المغطاة	البطاقات المغطاة ابتداءً من أغسطس 2025

Personal Finance Effective from August 2025	Starting from 2.49% (fixed rate per annum)
Car Finance Effective from September 2025	Starting from 1.69% (fixed rate per annum)
Covered Card Effective from August 2025	3.49% (monthly) for Cashback Covered Card 2.49% (monthly) for Smiles Covered Card

Base financing rates

Real Estate Finance

Effective from 28 August 2024

1 Residential Ready Property: New Purchase &/OR Buyout

أسعار التمويل الأساسي

التمويل العقاري

ابتداءً من 24 أغسطس 2024

1 تمويل العقارات السكنية الجاهزة: تمويل جديد / و/أو تحويل المديونيات

الفئة / نسب الأرباح (متناقصة سنوياً) Segment / Rates (Reducing p.a.)	العقارات السكنية الجاهزة (تمويل جديد / تحويل المديونيات) Residential Ready Property New Purchase &/OR Buyout					
	النسبة الثابتة Fixed Rate			النسب بعد فترة النسبة الثابتة Post Fixed Rate Period		
	سنة 1 Year 1	سنة 2 Year 2	سنة 3 Year 3	النسب المتغيرة (الهامش) Variable Rate (Margin)	النسب المتغيرة (إيبور) Variable Rate (EIBOR Value)	الحد الأدنى والأعلى للنسب Min & Max Rate
العملاء المحولة رواتبهم إلى المصرف SIB Salary Transfer	3.75%	3.99%	4.25%	1.75%	3M EIBOR	3.99% / 25%
العملاء غير المحولة رواتبهم إلى المصرف Non-SIB Salary Transfer	3.99%	4.25%	4.49%	1.99%	3M EIBOR	4.25% / 25%
أصحاب الأعمال – جميع الفئات Self-employed – All segments	4.25%	4.49%	4.99%	2.25%	3M EIBOR	4.50% / 25%

Base financing rates

Real Estate Finance

Effective from 28 August 2024

2 Residential Land: New Purchase &/OR Buyout

أسعار التمويل الأساسي

التمويل العقاري

ابتداءً من 24 أغسطس 2024

2 الأراضي السكنية: تمويل جديد و/أو تحويل المديونيات

الفئة / نسب الأرباح (متناقصة سنوياً) Segment / Rates (Reducing p.a.)	الأراضي السكنية: تمويل جديد و/أو تحويل المديونيات Residential Land New Purchase &/or Buyout		
	النسب المتغيرة (هامش) Variable Rate (Margin)	النسب المتغيرة (إيبور) Variable Rate (EIBOR Value)	الحد الأدنى والأعلى للنسب Min & Max Rate
العملاء المحولة رواتبهم إلى المصرف SIB Salary Transfer	1.75%	6M EIBOR	5.00% / 25%
العملاء غير المحولة رواتبهم إلى المصرف Non-SIB Salary Transfer	1.99%	6M EIBOR	5.00% / 25%
أصحاب الأعمال – جميع الفئات Self-employed – All segments	2.25%	6M EIBOR	5.00% / 25%

Base financing rates

Real Estate Finance

Effective from 28 August 2024

3 Non-Residential Ready Property &/OR Land New Purchase &/OR Buyout

أسعار التمويل الأساسي

التمويل العقاري

ابتداءً من 24 أغسطس 2024

3 تمويل العقارات غير السكنية والأراضي الجاهزة تمويل جديد و/أو تحويل المديونيات

الفئة / نسب الأرباح (متناقصة سنوياً) Segment / Rates (Reducing p.a.)	تمويل العقارات غير السكنية والأراضي الجاهزة: تمويل جديد و/أو تحويل المديونيات Non-Residential Ready Property &/OR Land New Purchase &/OR Buyout		
	النسب المتغيرة (هامش) Variable Rate (Margin)	النسب المتغيرة (إيبور) Variable Rate (EIBOR Value)	الحد الأدنى والأعلى للنسب Min & Max Rate
العملاء المحولة رواتبهم إلى المصرف SIB Salary Transfer	1.99%	6M EIBOR	5.50% / 25%
العملاء غير المحولة رواتبهم إلى المصرف Non-SIB Salary Transfer	2.25%	6M EIBOR	5.50% / 25%
أصحاب الأعمال – جميع الفئات Self-employed – All segments	2.49%	6M EIBOR	5.50% / 25%

Base financing rates

Real Estate Finance

Effective from 28 August 2024

4 Non-Residential Ready Property &/OR Land Additional Finance &/OR Equity Release

أسعار التمويل الأساسي

التمويل العقاري

ابتداءً من 24 أغسطس 2024

4 تمويل العقارات غير السكنية والأراضي الجاهزة تمويل إضافي و/أو تمويل بضمان العقار

الفئة / نسب الأرباح (متناقصة سنوياً) Segment / Rates (Reducing p.a.)	تمويل العقارات غير السكنية والأراضي الجاهزة: تمويل إضافي و/أو تمويل بضمان العقار Non-Residential Ready Property &/OR Land Additional Finance &/OR Equity Release		
	النسب المتغيرة (الهامش) Variable Rate (Margin)	النسب المتغيرة (إيبور) Variable Rate (EIBOR Value)	الحد الأدنى والأعلى للنسب Min & Max Rate
العملاء المحولة رواتبهم إلى المصرف SIB Salary Transfer	2.25%	6M EIBOR	5.50% / 25%
العملاء غير المحولة رواتبهم إلى المصرف Non-SIB Salary Transfer	2.49%	6M EIBOR	5.50% / 25%
أصحاب الأعمال – جميع الفئات Self-employed – All segments	2.75%	6M EIBOR	5.50% / 25%