

Key Facts: Auto Finance

Getting finance for the car customers have always wanted is now easier than ever....

Whether the customers are looking to buy a new or used vehicle, our Auto Finance solution is their prompt path to competitive profit rates with flexible settlement terms.

Structure of Vehicle finance:

Individuals (Salaried or Self Employed) who are interested in buying a car but do not have money to pay the car dealer or seller in lump sum, the Bank helps these customers to buy their dream car by getting the finance and settle the amount in installments on monthly basis.

Murabaha: Vehicle finance transaction is carried out based on the Sharia'a-compliant Murabaha structure, where the bank purchases the Vehicle and then sells it to the customer on the basis of deferred payment at an agreed profit rate, in addition to Documentation and Study Fees agreed upon in the contract signed by the customer before carrying out the transaction. This contract also includes other terms and conditions related to the payment of the finance, after which the transaction is executed on the system and the Vehicle will be transferred to the customer.

Key Finance Features & Benefits:

- Minimum monthly income of AED 5,000/-
- Competitive profit rates; as low as 2.29% flat p.a.
- Finance tenure, as long as up to 5 years
- Fast processing and designated approval time
- Cater all customer segments (Salaried & Self Employed)

Definitions:

Obligation Service Ratio: Total monthly obligations towards financial facilities as a component of monthly income.

Grace Period for 1st installment: up to 90 days from the contract signing date and may defer based on customer profile and the availed product and it is inclusive of the cooling off period which will prolong the total tenure but not the number of installments.

Note: the profit rate is applicable during the grace period.

How to Apply / Application Processing and Approval:

The Auto Finance is available through:

- Branches
- Direct Sales Team

Upon receiving the customer's request and promise to purchase for auto financing, the bank evaluates the application and approves or declines it based on credit or other eligibility criteria. If approved, the bank purchases the car from the dealer or seller and sells it to the customer under a Murabaha Sale Contract. Customer will pay the Murabaha selling price to the Bank as per the agreed payment schedule in the Murabaha Contract.

Customers availing this product are entitled to the following services and features:

- Early Settlement/Partial Settlement
- EMI (Equated Monthly Installment) Postponement
- Installment Due Date change
- Finance Rescheduling
- Liability Letter and No Liability Letter Issuance
- Mortgage Release (MOI/RTA) and Temporary Mortgage Release (MOI/RTA)
- Vehicle Registration Amendment, including Emirate Transfer and Number Plate Change

Salaried Applicants:

- Individuals employed in UAE with monthly salary being transferred to SIB or any other Bank in UAE
- **Finance Tenure: up to 5 years**

حقائق أساسية: تمويل السيارات

أصبح الحصول على تمويل لشراء السيارة التي طالما رغب العملاء في اقتنائها أكثر سهولة من أي وقت مضى.

سواء رغب العملاء في شراء سيارة جديدة أو مستعملة، يوفر لهم تمويل السيارات لدينا إجراءات ميسرة وسريعة، بمعدلات ربح تنافسية وشروط سداد مرنة

آلية تمويل السيارة:

يتيح المصرف للأفراد، سواء الموظفين أو أصحاب الأعمال الحرة، الراغبين في شراء سيارة ممن لا تتوافر لديهم السيولة اللازمة لسداد ثمنها دفعة واحدة إلى الوكيل أو البائع، الحصول على التمويل اللازم لشراءها وسداد المبلغ على أقساط شهرية.

مراجعة: تنفيذ معاملة تمويل السيارات على أساس المراجعة المتوافق مع الشريعة الإسلامية، حيث يشتري المصرف السيارة ثم يبيعها للعميل على أساس الدفع المؤجل بمعدل ربح متفق عليه، بالإضافة إلى رسوم المستندات والدراسة يتفق عليها في العقد الموقع من قبل العميل قبل تنفيذ المعاملة. يتضمن هذا العقد أيضاً أحكاماً وشروطاً أخرى تتعلق بسداد التمويل، وبعد ذلك يتم تنفيذ المعاملة على النظام ويتم تحويل ملكية السيارة إلى العميل.

مزايا وفوائد التمويل الرئيسية:

- الحد الأدنى للدخل الشهري: 5,000 درهم إماراتي.
- معدلات ربح تنافسية تبدأ من 2.29% ثابتة سنوياً،
- مدة التمويل: حتى 5 سنوات.
- سرعة إنجاز المعاملات ومدة محددة للبيت في الموافقة.
- تلبية احتياجات جميع شرائح العملاء (الموظفين والذين يعملون لحسابهم الخاص)

التعاريف:

نسبة خدمة الالتزامات: إجمالي الالتزامات الشهرية الناشئة عن التسهيلات المالية كنسبة من الدخل الشهري.

فترة السماح لسداد القسط الأول: تصل إلى 90 يوماً من تاريخ توقيع العقد، وقد تختلف بحسب ملف العميل والمنتج الذي حصل عليه. وتشمل فترة العدول، ويترتب عليها تمديد المدة الإجمالية للتمويل دون زيادة عدد الأقساط. ملاحظة: يُطبق معدل الربح خلال فترة السماح

كيفية التقديم / معالجة الطلب والموافقة:

- تمويل السيارة متاح من خلال:
- الفروع
- فريق المبيعات المباشرة

عند استلام طلب العميل ووعده بالشراء لتمويل سيارة، يقوم المصرف بتقييم الطلب والموافقة عليه أو الرفض بناء على الائتمان أو معايير الأهلية الأخرى. إذا تم الموافقة، يشتري المصرف السيارة من التاجر أو البائع ويبيعها للعميل بموجب عقد مراجعة. سيدفع العميل سعر بيع المراجعة للمصرف وفقاً لجدول السداد المتفق عليه في عقد المراجعة.

يحق للعملاء المستفيدين من هذا المنتج التمتع بالخدمات والمزايا التالية:

- السداد المبكر / السداد الجزئي.
- تأجيل الأقساط الشهرية المتساوية.
- تغيير تاريخ الاستحقاق.
- إعادة الجدولة.
- شهادة الالتزامات / شهادة براءة ذمة.
- فك الرهن / فك الرهن المؤقت لدى وزارة الداخلية أو هيئة الطرق والمواصلات.
- تعديل بيانات تسجيل السيارة، بما في ذلك نقل التسجيل بين الإمارات أو تغيير أرقام اللوحات.

مقدمو الطلبات من الموظفين:

- الأفراد الذين يعملون في دولة الإمارات العربية المتحدة براتب شهري يتم تحويله إلى مصرف الشارقة الإسلامي أو أي مصرف آخر في الإمارات العربية المتحدة
- مدة التمويل: تصل إلى 5 سنوات

- Minimum Salary:

Employer Segment	UAE Nationals	Expatriates	
	STL & non-STL	STL	Non-STL
Govt. Semi Govt. & Private TML Companies	AED 5,000	AED 5,000	AED 6,000
Non TML (Non-SIB Listed Companies)	AED 5,000	AED 6,000	AED 6,000

STL: Salary Transfer to SIB Account

Non-STL: Salary Transfer to Non-SIB Account

Employment Duration:

Employer Segment	Employment Duration:	
	UAE	GCC & Expats
Govt. & Semi-Govt.	Upon joining	3 Months
Private TML and Non-TML (Non-SIB Listed) Companies		6 Months

Finance Amount:

All Nationalities and customer segments of salaried applicants (STL & Non-STL):
(New and Used Car)

- Minimum Finance amount: AED 20,000
- Maximum Finance amount:
UAE Nationals - AED 2,500,000
GCC & Expat - AED 2,000,000

Down Payment:

New Car (All Salaried Segments): 20% Down Payment

Used Car:

- UAE Nationals (All Salaried Segments) and GCC & Expats (STL and working for TML company): 20% Down Payment
- GCC & Expats (Non-STL and/or working for non-TML company):
- Car Category A: 30% Down Payment
- Car Category B: 40% Down Payment

Self Employed Applicants:

Individuals, Minimum Income from Business in the UAE:

- Average Net Profit: AED 15,000 per month or
- 30 % of the average monthly credit to be a minimum of AED 50,000

Length of Business:

SIB Relationship

- UAE Nationals: One Year in Business
- GCC & Expatriates: Two Years in Business

Non-SIB Relationship

- UAE Nationals / GCC & Expatriates: Two Years in Business

Finance Amount:

- All Nationalities - SIB and Non-SIB Relationship:

- الحد الأدنى للراتب:

الفئة	المواطنين		الوافدين	
	بتحويل أو بدون تحويل الراتب الشهري		بدون تحويل الراتب الشهري	
الجهات الحكومية وشبه الحكومية والشركات الخاصة المدرجة ضمن قائمة المصرف (TML)	درهم 5,000		درهم 6,000	
الشركات الخاصة الغير مدرجة ضمن قائمة المصرف (Non TML)	درهم 5,000		درهم 6,000	

مدة التوظيف

الفئة	مدة الخدمة	
	المواطنين	الوافدين
حكومي أو شبه حكومي	عند الالتحاق بالعمل	3 شهور
الشركات الخاصة المدرجة والغير مدرجة ضمن قائمة المصرف (TML)		6 شهور

مبلغ التمويل:

- جميع الجنسيات وشرائح العملاء من المتقدمين براتب (بتحويل الراتب - بدون تحويل الراتب):
(سيارة جديدة ومستعملة)
- الحد الأدنى: 20,000 درهم
- الحد الأقصى:
- مواطنين - 2,500,000 درهم
- الخليجيين والوافدين - 2,000,000 درهم

الدفعة المقدمة:

- سيارة جديدة (جميع الفئات براتب): 20 % دفعة أولى
- سيارة مستعملة:
- مواطني دولة الإمارات (جميع الفئات براتب) ودول مجلس التعاون الخليجي والوافدين (تحويل الراتب، و/أو العمل في والشركات الخاصة المدرجة ضمن قائمة المصرف): 20 % دفعة أولى
- دول مجلس التعاون الخليجي والوافدين (بدون تحويل الراتب و/أو العمل في والشركات الخاصة غير المدرجة ضمن قائمة المصرف)
- فئة السيارة أ: 30 % دفعة أولى
- فئة السيارة ب: 40 % دفعة أولى

المتقدمون الذين يعملون لحسابهم الخاص:

- الأفراد، الحد الأدنى للدخل من الأعمال في الإمارات:
- متوسط صافي الربح: 15,000 درهم شهرياً أو
- 30 % من الحد الأدنى لمتوسط الائتمان الشهري البالغ 50,000 درهم

مدة الأعمال الخاصة:

لديهم علاقة بمصرف الشارقة الإسلامي

- مواطنو دولة الإمارات العربية المتحدة: عام واحد في الأعمال التجارية
- دول مجلس التعاون الخليجي والمغتربين: عامين في الأعمال التجارية

ليس لديهم علاقة بمصرف الشارقة الإسلامي

- مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة / دول مجلس التعاون الخليجي والوافدين: عامان في الأعمال التجارية

مبلغ التمويل:

- جميع الجنسيات - العلاقة مع مصرف الشارقة الإسلامي وغير مصرف الشارقة الإسلامي:

(New and Used Car)

- Minimum Finance amount: AED 20,000
- Maximum Finance amount:
 - UAE Nationals - AED 2,500,000
 - GCC & Expat - AED 2,000,000

Down Payment:

- UAE National who are banking with SIB and other banks, and GCC National and Expatriate who are banking with SIB:

New and Used Car: 20% Down Payment

- GCC National and Expatriate who are not banking with SIB:

New Car:

- Car Category A: 20% Down Payment
- Car Category B: 30% Down Payment

Used Car:

- Car Category A: 30% Down Payment
- Car Category B: 40% Down Payment

Key Basic Documentation Requirement: Salaried Applicants

- Application form duly signed by customer
- Valid UAE National ID and passport showing the residence visa
- Current dated Salary certificate or Salary Transfer letter
- Bank statement for 3 months showing 3 salaries
- New Car - quotation from the dealer or used / old car - evaluation report

Key Basic Documentation Requirement: Self Employed Applicants

- Application form duly signed by customer
- Valid UAE National ID and passport showing the residence visa
- Current dated Salary certificate or Salary Transfer letter
- Bank statement for 6 months Personal and / OR Business
- New Car - Quotation from the Dealer OR Used / Old Car - Evaluation Report
- Trade License
- Copy of Chamber of Commerce Registration
- Memorandum & Articles of Association

(سيارة جديدة ومستعملة)

- الحد الأدنى: 20,000 درهم
- الحد الأقصى:

مواطنين - 2,500,000 درهم

الخليجيين والوافدين - 2,000,000 درهم

الدفعة المقدمة:

مواطنو دولة الإمارات العربية المتحدة الذين لديهم تعاملات مع المصرف وغيره من المصارف، ومتعاملي المصرف من مواطني دول مجلس التعاون والوافدين:

سيارة جديدة ومستعملة: 20 % دفعة أولى

مواطنو دول مجلس التعاون والوافدين الذين ليس لهم تعاملات مع المصرف:

- سيارة جديدة:

- فئة السيارة أ: 20 % دفعة أولى

- فئة السيارة ب: 30 % دفعة أولى

- سيارة مستعملة:

- فئة السيارة أ: 30 % دفعة أولى

- فئة السيارة ب: 40 % دفعة أولى

المتطلبات الأساسية للمعاملة: الموظفين

- نموذج طلب موقع حسب الأصول من العميل.
- بطاقة هوية إماراتية سارية المفعول وجواز سفر متضمناً تأشيرة الإقامة.
- شهادة راتب حديثة أو خطاب تحويل الراتب.
- كشف حساب مصرفي لثلاثة أشهر يبين إيداع ثلاثة رواتب.
- للسيارة الجديدة: عرض سعر من الوكيل؛ وللسيارة المستعملة: تقرير تقييم

المتطلبات الأساسية للمعاملة: صاحب العمل الحر

- نموذج طلب مستوفي لتوقيع العميل
- بطاقة هوية إماراتية سارية المفعول وجواز سفر متضمناً تأشيرة الإقامة.
- شهادة راتب حديثة أو خطاب تحويل الراتب.
- كشف حساب مصرفي شخصي و/أو تجاري لستة أشهر.
- للسيارة الجديدة: عرض سعر من الوكيل؛ وللسيارة المستعملة: تقرير تقييم.
- الرخصة التجارية.
- نسخة من شهادة التسجيل لدى غرفة التجارة.
- عقد التأسيس والنظام الأساسي

Current Profit Rates:

معدلات الربح:

Profit Rate (Flat per annum)			
Salary الراتب	Customer Segment شريحة العملاء	New Car السيارات الجديدة	Used Car السيارات المستعملة
UAE Nationals دولة الإمارات			
AED 5K ~ <10K	STL	2.89%	3.39%
	Non-STL	2.99%	3.39%
AED >=10K ~ <20K	STL	2.59%	3.29%
	Non-STL	2.69%	3.29%
AED >=20K ~ <35K	STL	2.49%	3.19%
	Non-STL	2.59%	3.19%
AED >=35K ~ <50K	STL	2.39%	3.09%
	Non-STL	2.49%	3.09%
AED >=50K	STL	2.29%	2.99%
	Non-STL	2.39%	2.99%
Expats المقيمين			
AED 5K ~ <10K	STL	3.19%	3.69%
	Non-STL	3.29%	3.69%
AED >=10K ~ <20K	STL	2.89%	3.59%
	Non-STL	2.99%	3.59%
AED >=20K ~ <35K	STL	2.79%	3.49%
	Non-STL	2.89%	3.49%
AED >=35K ~ <50K	STL	2.69%	3.39%
	Non-STL	2.79%	3.39%
AED >=50K	STL	2.59%	3.29%
	Non-STL	2.69%	3.29%
Self Employed أصحاب الأعمال الحرة			
Not Applicable لا ينطبق	Self Employed أصحاب الأعمال الحرة	3.49%	3.99%
Excellence Banking "إكسلنس" خدمات المصرفية			
Not Applicable لا ينطبق	All Customer جميع شرائح العملاء	2.29%	2.99%

Electric Vehicle (EV) customers will receive a prevailing discount of 10 bps across all salaried segments under the New Car criteria, including Self-Employed and Excellence Banking segments.

Fees and Charges:

Sr No.	Fee Type	Fee Amount / %
1	Documentation and Study Fees	1.00% on the finance amount (Mini AED 500/- & Max AED 2,500)
2	Early settlement	1.00% of Principle outstanding amount (max AED 10,000)
3	Partial payment	1.00% of Principle outstanding amount (max AED 10,000)
4	Mortgage and mortgage release	FREE
5	Liability letter / No liability letter	AED60
6	Replacement of PDCs	FREE
7	Change of due date on standing instructions	AED25
8	No Objection Certificate to Traffic Department	FREE

Key Terms & Conditions:

- Above mentioned fees and charges do not include the Value Added Tax (VAT) and the tax is applied in accordance with the applicable rates and requirements.
- Any application or Documentation and Study Fees that have been paid to Sharjah Islamic Bank are non-refundable
- Details of our Fees and Charges are set out on the Schedule of Charges, which is available on our website: [Schedule of Charges | Sharjah Islamic Bank](#)
- If the Second Party fails to pay any instalment on its due date, the Second Party shall, if so requested by the Bank, donate 1.05%, Max AED 525 for each outstanding unpaid instalment, deposited in the charity account after deducting all actual direct collection costs and taxes incurred by the Bank as a result of late payment. The donation amount is spent under the supervision of the Bank's Internal Sharia Supervisory Committee, and is not included to the Bank's assets, nor benefited by the Bank.
- The customer is considered a procrastinator until he/she proves otherwise.
- If the customer is a guarantor of another customer, then the bank has the right to collect the installment from his/her accounts with SIB in case the guaranteed customer defaults to pay
- If customer is a member of the Armed Forces (MOD) and wants to make an early settlement for finance outstanding amount, early settlement fee will not be charged.
- If the customer/guarantor provides any collateral or post-dated/Security CHQs or DDA then the bank has the right to repossess the collateral or submit the post-dated CHQs to collect the payment or follow legal procedure in case the customer defaults to pay
- If the salary is one of the securities required for the finance, customer needs to transfer the salary to the bank as soon as the required finance transaction is completed, and in the event of termination of the customer's services by customer's employer and transfer of End of Service benefits (EOSB) to the account, or in case of resignation or changing employer, the bank is entitled to block the EOSB and any other amounts available in the account in order to pay any overdue amount(s) of the finance and to settle any installments on its due date, or transfer the EOSB/amounts to pay the installments that have not been settled according to their due dates

يُمنح العملاء الراغبون في تمويل السيارات الكهربائية على خصم قدره 10 نقاط أساس من معدل الربح السائد وذلك وفق معايير تمويل السيارات الجديدة، ويشمل ذلك جميع شرائح العملاء من الموظفين بالإضافة إلى أصحاب الأعمال الحرة وعملاء الخدمات المصرفية «إكسلنس».

الرسوم والمصاريف:

ر.م	نوع الرسوم	مبلغ الرسوم/%
1	رسوم المستندات والدراسة	1.00% على مبلغ التمويل (يحد أدنى 500 درهم ويحد أقصى 2500 درهم)
2	التسوية المبكرة	1.00% من المبلغ المستحق الأصلي (يحد أقصى 10,000 درهم)
3	السداد الجزئي	1.00% من المبلغ المستحق الأصلي (يحد أقصى 10,000 درهم)
4	إنشاء وفك الرهن	مجاناً
5	خطاب بيان الالتزامات / خطاب عدم وجود التزامات	60 درهم
6	استبدال الشيكات المؤجلة تاريخياً	مجاناً
7	تغيير تاريخ الاستحقاق في التعليمات الدائمة	25 درهم
8	شهادة عدم اعتراض لإدارة المرور	مجاناً

الشروط والأحكام الرئيسية:

- لا تشمل الرسوم والتكاليف المبينة أعلاه ضريبة القيمة المضافة (VAT)، وتُطبق الضريبة وفقاً للنسب والمتطلبات المعمول بها.
- لا تُسترد رسوم الطلب أو رسوم المستندات والدراسة التي تم سدادها لمصرف الشارقة الإسلامي.
- للاطلاع على التفاصيل الكاملة للرسوم والتكاليف المطبقة، يرجى الرجوع إلى دليل الرسوم والخدمات | مصرف الشارقة الإسلامي المنشور على الموقع الإلكتروني لمصرف الشارقة الإسلامي.
- إذا تأخر الطرف الثاني عن سداد أي قسط من الأقساط في تاريخ استحقاقه، فإنه يلتزم إذا طلب المصرف منه ذلك بالتبرع بنسبة 1.05% / يحد أقصى 525 درهم (شامل ضريبة القيمة المضافة) عن كل قسط مستحق غير مدفوع، ويودع في حساب الخيرات بعد خصم كافة التكاليف الفعلية المباشرة للحصول والضرائب التي تكبدتها المصرف نتيجة للتأخر في الدفع، ويتم صرفه تحت إشراف لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمصرف، ولا يضمن إلى أصول المصرف ولا ينتفع به
- يُعتبر العميل مماتلاً في سداد المبالغ المستحقة ما لم يثبت خلاف ذلك.
- إذا كان العميل ضامناً لعميل آخر لدى مصرف الشارقة الإسلامي، فيحق للمصرف، في حال تخلف العميل المضمون عن السداد، استيفاء الأقساط المستحقة من حسابات الضامن لدى المصرف، وفقاً للشروط والأحكام المعمول بها.
- يُعفى العميل من منتسبي القوات المسلحة (وزارة الدفاع) من رسوم السداد المبكر عند قيامه بالسداد المبكر للرصيد المتبقي من التمويل.
- في حال تقديم العميل/الضامن أي ضمانات، أو شيكات مؤجلة الدفع/شيكات ضمان، أو تفويض بالخصم المباشر (DDA)، فإنه يحق للمصرف، عند تخلف العميل عن السداد، اتخاذ الإجراءات اللازمة لاستيفاء المبالغ المستحقة، بما في ذلك التنفيذ على الضمانات، أو تقديم الشيكات المؤجلة للحصول، أو اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة، وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها.
- إذا كان تحويل الراتب أحد الضمانات المطلوبة للحصول على التمويل، فيتعين على العميل تحويل راتبه إلى المصرف فور استكمال معاملة التمويل المطلوبة. وفي حال انتهاء خدمة العميل لدى جهة عمله وتحويل مكافأة نهاية الخدمة (EOSB) إلى حسابه، أو في حال استقالته أو انتقاله إلى جهة عمل أخرى، يحق للمصرف حجز مكافأة نهاية الخدمة وأي مبالغ أخرى متاحة في الحساب، وذلك لسداد أي مبالغ متأخرة مستحقة بموجب التمويل، وسداد الأقساط في تواريخ استحقاقها، أو استخدام مكافأة نهاية الخدمة و/أو المبالغ المتاحة لسداد الأقساط التي لم يتم سدادها في تواريخ استحقاقها.

- The Bank at its absolute discretion may change the agreement terms and conditions at any time by giving the customer 60 days prior notice. The notice may be given in any available means including but not limited to email, secure e-message service, and by publications on SIB website (WWW.SIB.AE)
- The Bank has the right to cancel or amend the finance approval before executing the finance transaction with a prior notice to the customer
- Once finance contract is signed, customer must abide by the terms, conditions, and fees of the finance
- Detailed General Terms & Conditions are available on the Bank's website at the following link: website-en-terms2022-all.pdf

Calculation and Charging of profit:

- Profit is payable monthly or as approved by the Bank.
- Profit is calculated on the basis of a 360 days calendar year and accrues daily, however sale price agreed upon in the contract is not subject to any change

Monthly Payments:

- Customer must make the Monthly Payments on the due dates until full amount of the car agreed is paid off (cost + profit).
- The finance amount, will be calculated as per the below illustrative example: Example: Finance amount of **AED 200,000, Tenure of 5 years, and Profit rate of 2.74% flat p.a.**, finance details will be as follows:
 - Documentation and Study Fee: AED 2,100 (inclusive of VAT)
 - Total Profit amount: AED 27,795.78
 - **Monthly Installment: AED 3,796.60**

Note: Above outlined finance details in the example are for illustrative purpose only and may vary based on customer type, segment, car type and any other factor the Bank deems suitable as per Bank's policy.

Finance Termination Amount:

- Where the Contract is terminated/early settled during the contract term, the termination amount shall be the aggregate of the following:
 - Principal outstanding balance amount
 - Unpaid profit amount as of termination date
 - Any amount representing the costs of insurance (including any insurance undertaken on behalf of the customer in accordance with the terms of the contract) and taxes incurred by the Bank
 - Early settlement amount calculated at a percentage of the outstanding balance amount set out in the above Fees and Charges section

The finance termination/early settlement amount, will be calculated as per the below illustrative example:

Example: Finance outstanding amount of AED 139,533.10 with the settlement date after 14 days:

- Finance outstanding amount
- : AED 139,533.10
- Accrued Un-paid Profit amount: AED 2,190.07
- Early Settlement Fee
- : AED 1,465.10 (inclusive of VAT)
- Total Amount to Settle: AED 143,188.27

Note: Above outlined finance details in the example are for illustrative purpose only and may vary based on the settlement request, settlement date, customer type and any other factor the Bank deems suitable as per Bank's policy.

Disclaimers:

- This document is provided for information and illustration purpose only. All finances are granted at sole discretion of SIB Standard Terms & Conditions. SIB reserves the right to amend any of the above outlined key facts without any prior notice
- The Bank may also at its absolute discretion change any of the terms and conditions and Fees & Charges at any time by giving you 60 days prior notice. We may give notice of variations by any means available, including but not

- يجوز للمصرف، وفقاً لتقديره المطلق، تعديل شروط وأحكام الاتفاقية في أي وقت، شريطة إشعار العميل بذلك قبل 60 يوماً. ويجوز إرسال الإشعار بأي من وسائل الاتصال المتاحة، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، البريد الإلكتروني، وخدمة الرسائل الإلكترونية الآمنة، والنشر على الموقع الإلكتروني لمصرف الشارقة الإسلامي.
- يحق للمصرف إلغاء أو تعديل الموافقة على التمويل قبل تنفيذ معاملة التمويل، شريطة إشعار العميل مسبقاً.
- بمجرد توقيع عقد التمويل، يلتزم العميل بجميع شروط وأحكام التمويل والرسوم المطبقة عليه.
- الشروط والأحكام المصرف التفصيلية متاحة على موقع المصرف على الرابط التالي: website-ar-terms2022-all.pdf

احتساب واستيفاء الأرباح

- تُستحق الأرباح شهرياً، أو وفقاً لما يعتمد عليه المصرف.
- تُحتسب الأرباح على أساس سنة مكونة من 360 يوماً، وتُحتسب بشكل يومي، على أن سعر البيع المتفق عليه في العقد يظل ثابتاً ولا يخضع لأي تعديل.

المدفوعات الشهرية:

- يلتزم العميل بسداد الدفوعات الشهرية في تواريخ استحقاقها إلى حين السداد الكامل لسعر بيع السيارة المتفق عليه، شاملاً التكلفة والربح.
- ويتم احتساب مبلغ التمويل وفقاً للمثال التوضيحي التالي: مثال: مبلغ تمويل قدره 200,000 درهم إماراتي، لمدة 5 سنوات، وبمعدل ربح ثابت قدره 2.74% سنوياً، ستكون تفاصيل التمويل على النحو التالي: رسوم المستندات والدراسة 2,100 درهم إماراتي (شاملة ضريبة القيمة المضافة)
- إجمالي مبلغ الربح 27,795.78 درهم إماراتي
- القسط الشهري 3,796.60 درهم إماراتي

ملاحظة: بيانات التمويل الواردة في المثال أعلاه هي لأغراض توضيحية فقط، وقد تختلف بحسب نوع العميل وشريكه ونوع السيارة وأي عوامل أخرى يراها المصرف مناسبة وفقاً لسياسته المعتمدة.

مبلغ إنهاء التمويل / السداد المبكر

- في حال إنهاء العقد أو السداد المبكر للتمويل خلال مدة العقد، يتكون مبلغ الإنهاء/السداد المبكر من مجموع المبالغ التالية:
 - الرصيد القائم من أصل مبلغ التمويل.
 - أي أرباح مستحقة وغير مسددة حتى تاريخ الإنهاء/السداد المبكر.
 - أي مبالغ تمثل تكاليف التأمين، بما في ذلك أي تأمين تم ترتيبه نيابة عن العميل وفقاً لشروط العقد، بالإضافة إلى الضرائب التي تكبدها المصرف.
 - رسوم السداد المبكر المحتسبة كنسبة من الرصيد القائم، وفقاً لما هو مبين في قسم الرسوم والتكاليف أعلاه.

سيتم احتساب مبلغ إنهاء التمويل / السداد المبكر وفقاً للمثال التوضيحي أدناه:

مثال: المبلغ المستحق وقدره 139,533.10 درهم في تاريخ السداد بعد 14 يوماً:

- مبلغ التمويل المستحق: 139,533.10 درهم
- مبلغ الربح المستحق غير المدفوع: 2,190.07 درهم
- رسوم السداد المبكر: 1,465.10 درهم (تشمل ضريبة القيمة المضافة)
- إجمالي المبلغ المراد تسويته: 143,188.27 درهم

ملاحظة: التفاصيل الواردة في المثال أعلاه هي لأغراض توضيحية فقط، وقد تختلف بحسب طلب السداد، وتاريخ السداد، ونوع العميل، وأي عوامل أخرى يراها المصرف مناسبة وفقاً لسياسته المعتمدة.

إخلاء المسؤولية:

- تم إعداد هذا المستند لأغراض المعلومات والتوضيح فقط. وتخضع جميع طلبات التمويل لموافقة مصرف الشارقة الإسلامي وفقاً لتقديره وطبقاً للشروط والأحكام المعتمدة لديه. ويحتفظ المصرف بحقه في تعديل أي من الحقائق الرئيسية المبينة أعلاه.
- كما يجوز للمصرف، وفقاً لتقديره المطلق، تعديل أي من الشروط والأحكام أو الرسوم والتكاليف في أي وقت، شريطة إشعار العميل قبل 60 يوماً. ويجوز إرسال إشعار التعديل بأي من الوسائل المتاحة، بما في ذلك، على سبيل المثال لا

limited to email, secure e-message service, and by publication on our website (www.sib.ae)

- Key Facts Statement contains information about Auto Finance product to help the customer compare and select the most appropriate Auto Finance for the customer.
- This Key Facts Statement is not an offer of finance facility. The Bank is not obliged to provide the customer with the Auto Finance described in this Key Facts Statement. The customer will need to apply for the finance and meet the Bank's credit suitability criteria before we can determine whether he/she is eligible for this finance.
- The profit rates, fees, and charges are those that apply as at the date of production of this Key Facts Statement
- The Processing of the application leading to the disbursal of the finance may take up to 10 business days from the time the Bank receives complete documentation.
- The bank is not permitted to charge profit on accrued profit in accordance with the Article (121), Clause 3 in Decretal Federal law No. (14) of 2018, regarding the Central Bank & Organization of Financial Institutions and Activities.
- If the customer fails to pay any finance installments on the due dates, this may affect customer's credit rating, which may limit the customer's eligibility to another finance in the future from the Bank or other banks
- If customer wishes to make an early settlement in the future for the outstanding amount, customer will be required to pay an additional amount as an early settlement fee of 1% maximum of 10,000 AED on the total remaining principal amount of the finance, which is in accordance with the UAE Central Bank regulations, refer to: [Schedule of Charges | Sharjah Islamic Bank](#)
- Cooling-Off Period: As per Consumer Protection Standards, you have the right to a cooling-off Period of 5 complete business days at time of signing the agreement for the purchase of a financial product or service. However, given the nature of Murabaha transaction, you hereby confirm you chose to waive your right to a cooling-off period irrevocably, and hence your application will be immediately processed on best effort basis."

Warning:

- Finance installments have to be paid on the due dates, and if customer fails to pay any installments for any reason, the remaining installments shall become immediately due and payable without the need for any notice and the bank may claim the remaining installments through the legal procedures**
- The Bank at any time deemed necessary and without prior notice, freeze and/or block credit balances in any of the accounts with the Bank (including any savings accounts) or liquidate any deposits, (investment deposits or fixed deposits), or any other associated account, with Court order or Central Bank or any similar entity to this effect, and the Customer acknowledges that the Bank is permitted to block any amounts relating to settlement of any Financing Facilities, even in cases where the Bank implements a hold in advance on the amount falling due. Customer waives any right that accrues to it at law against the Bank, its shareholders, directors, employees, officers, and representatives regarding any damages suffered, directly or indirectly, as a result of such hold.**
- If you do not keep up your settlement on time then:**
 - You may lose your car, being mortgaged against your liability**
 - Your account will go into arrears which may affect your credit rating and may limit your ability to access / obtain financing in the future**

Sharia Approval

This product has been approved by the Sharjah Islamic Bank's Internal Sharia Supervision Committee

الحصر، البريد الإلكتروني، وخدمة الرسائل الإلكترونية الآمنة، والنشر على الموقع الإلكتروني للمصرف (www.sib.ae)

- يتضمن بيان الحقائق الرئيسية معلومات عن منتج تمويل السيارات، بهدف مساعدة العميل على المقارنة واختيار التمويل الأنسب لاحتياجاته.
- لا يُعد بيان الحقائق الرئيسية هذا عرضاً أو التزاماً من المصرف بمنح التمويل، كما لا يلتزم المصرف بتقديم تمويل السيارات المبين في هذا البيان. ويتعين على العميل تقديم طلب للحصول على التمويل واستيفاء معايير الأهلية والجدارة الائتمانية المعتمدة لدى المصرف قبل تحديد مدى أهليته للحصول على التمويل.
- تسري معدلات الأرباح والرسوم والتكاليف المبينة في هذا البيان اعتباراً من تاريخ إصدار بيان الحقائق الرئيسية.
- قد تستغرق معالجة الطلب وصرف التمويل مدة تصل إلى 10 أيام عمل من تاريخ استلام المصرف جميع المستندات المطلوبة مكتملة.
- لا يجوز للمصرف احتساب أرباح على الأرباح المستحقة، وذلك وفقاً للمادة (121)، البند (3)، من المرسوم بقانون اتحادي رقم (14) لسنة 2018 في شأن المصرف المركزي وتنظيم المنشآت والأنشطة المالية.
- في حال عدم قيام العميل بسداد أي من أقساط التمويل في تواريخ استحقاقها، فقد يؤثر ذلك سلباً في تصنيفه الائتماني، مما قد يحد من أهليته للحصول على تمويل آخر مستقبلاً من المصرف أو من بنوك أخرى.
- إذا رغب العميل في السداد المبكر للرصيد القائم من التمويل، فسيترتب عليه سداد رسوم للسداد المبكر بنسبة 1% من إجمالي الرصيد المتبقي من أصل التمويل، ويحد أقصى 10,000 درهم إماراتي، وذلك وفقاً للأنظمة المعمول بها لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي [ودليل الرسوم والخدمات | مصرف الشارقة الإسلامي](#)
- فترة خيار العدول: حسب معايير حماية المستهلك، يحق لك الحصول على فترة خيار العدول مدتها 5 أيام عمل كاملة من تاريخ توقيع الاتفاقية لشراء منتج مالي أو خدمة. ومع ذلك، ونظراً لطبيعة المراجعة، فإنك تؤكد هنا بأنك قد اخترت التنازل عن حَقك في فترة خيار العدول بشكل لا رجعة فيه، وعليه سيتم معالجة طلبك على الفور وبأقصى جهد ممكن.

تحذيرات:

- يجب سداد أقساط التمويل في تواريخ استحقاقها. وفي حال تخلف العميل عن سداد أي قسط لأي سبب، تصبح الأقساط المتبقية مستحقة وواجبة السداد فوراً دون الحاجة إلى توجيه أي إشعار، ويحق للمصرف المطالبة بسداد الأقساط المتبقية واتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة لتحويلها.**
- يجوز للمصرف، في أي وقت يراه ضرورياً ودون إشعار مسبق، تجميد و/أو حجز الأرصدة الدائنة في أي من حسابات العميل لدى المصرف، بما في ذلك حسابات التوفير، أو تسهيل أي ودائع، بما في ذلك الودائع الاستثمارية أو الودائع الثابتة، أو أي حسابات أخرى مرتبطة، وذلك بموجب أمر قضائي أو توجيه صادر عن المصرف المركزي أو أي جهة مختصة مماثلة.**
- ويقر العميل بحق المصرف في حجز أي مبالغ متعلقة بسداد أي تسهيلات تمويلية، بما في ذلك الحالات التي يقوم فيها المصرف بحجز المبلغ المستحق مسبقاً. كما يتنازل العميل، في الحدود التي يجيزها القانون، عن أي حق في الرجوع على المصرف أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو موظفيه أو مسؤوليه أو ممثليه عن أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة تنشأ نتيجة هذا الحجز.**
- في حال عدم الالتزام بسداد الدفعات في مواعييدها:**
 - قد يفقد العميل سيارته نظراً لكونها مرهونة ضماناً للالتزامات المترتبة عليه.**
 - قد يصبح حساب العميل متأخراً في السداد، مما قد يؤثر سلباً في تصنيفه الائتماني ويحد من قدرته على الحصول على تمويل مستقبلاً.**

الاعتماد الشرعي

تم اعتماد هذا المنتج من قبل لجنة الرقابة الشرعية الداخلية لمصرف الشارقة الإسلامي.

Promotional Communication:

I agree to receive updates on Sharjah Islamic Bank's latest offerings, products & services through all media channels.

Yes ☐ No ☐

To stop this service, SMS (OPTOUT) to 6667

- **How to File a complaint:** To register a complaint, kindly access the secured SIB Digital Mobile Banking App or Online Banking, or SIB website <https://www.sib.ae/contact-us>, Or, Email us: info@sib.ae. You may also call us on 600-742 (SIB) to file your complaint.

In case you are not satisfied with the resolutions provided by SIB, you may escalate your complaint to Sanadak through website: (www.sanadak.gov.ae)

Acknowledgement:

- I acknowledge that:
- I have read and understood the above information for the Vehicle Murabaha Product including the product details, Product features, payment terms, and required documents.
- The correctness of the information and the documents, enclosed with the application form and the affordability assessment form, and I agree that it becomes a part of the Bank records, and shall not be returned in case of rejecting the application.

By signing this document, I/We acknowledge that I/We have read, understood, received a copy of the key facts of this product and agree to all of the above terms and conditions outlined which have been explained to me/us and I agree to abide by the terms and conditions as set out in the application of the product.

Name:

Account No:

Signature:

Date:

Name:

Account No:

Signature:

Date:

الاتصالات الترويجية

أوافق على تلقي آخر العروض والمنتجات والخدمات المقدمة من مصرف الشارقة الإسلامي عبر جميع قنوات الاتصال.

نعم ☐ لا ☐

لإلغاء الاشتراك في هذه الخدمة، يرجى إرسال رسالة نصية تتضمن OPTOUT إلى الرقم 6667.

لإيقاف هذه الخدمة، أرسل (T) إلى 6667

- **كيفية تقديم شكوى:** لتسجيل شكوى، يرجى التواصل معنا عبر الخدمة المصرفية عبر الموبايل، تطبيق **SIB Digital** أو خدمة الأونلاين المصرفية، أو عبر الموقع الإلكتروني <https://www.sib.ae/contact-us> أو البريد الإلكتروني: info@sib.ae يمكنك أيضاً الاتصال بنا على (SIB) 600-742

وفي حال عدم رضاكم من الحلول المقدم من قبل مصرف الشارقة الإسلامي، يحق لكم رفع الشكوى إلى سندك عبر الموقع الإلكتروني: www.sanadak.gov.ae

إقرار العميل

أقر بما يلي:

لقد قرأت وفهمت المعلومات الواردة أعلاه المتعلقة بمنتج مرابحة السيارات، بما في ذلك تفاصيل المنتج ومزاياه وشروط السداد والمستندات المطلوبة. أقر بصحة المعلومات والمستندات المرفقة بنموذج الطلب ونموذج تقييم القدرة على تحمل الالتزامات المالية، وأوافق على اعتبارها جزءاً من سجلات المصرف، وعلى عدم إعادتها إليّ في حال رفض الطلب.

وبتوقيعي/توقيعنا على هذا المستند، أقر/نقر بأنني/أنا قد قرأت/قرأنا وفهمنا/فهمنا بيان الحقائق الرئيسية لهذا المنتج، واستلمت/استلمنا نسخة منه، وأوافق/نوافق على جميع الشروط والأحكام المبينة أعلاه، والتي تم شرحها لي/لنا، كما أنه/ننعهد/نتعهد بالالتزام بالشروط والأحكام المنصوص عليها في طلب المنتج

المتقدم الأول:

الاسم:

رقم الحساب:

التوقيع:

التاريخ:

الاسم:

رقم الحساب:

التوقيع:

التاريخ: